



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību «LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS»
Reģ. Nr. 42403015020, PVN LV 42403015020, Kr. Barona ielā 49, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
tāl./fakss 65707330, e-pasts: sia.la@inbox.lv

Atskaite par finanšu un nefinanšu mērķiem definētiem Vidējā terminā stratēģijā, par laika periodu 2016-2018.gads

Finanšu mērķi (EUR) plāns

	2016	2017	2018
Neto apgrozījums	2468120	2469000	2469900
Pašu kapitāla rentabilitāte	0.3%	0.3%	0.3%
Aktīvu rentabilitāte	0.3%	0.3%	0.3%
Realizācijas rentabilitāte	0.3%	0.4%	0.3%
Tekošā likviditāte	>1	>1	>1
Neto peļņa	5880	7190	7080

Finanšu mērķi (EUR) fakts

	2016	2017	2018
Neto apgrozījums	2389113	2249900	2539637
Pašu kapitāla rentabilitāte	0.3%	-6,4 %	-8,0%
Aktīvu rentabilitāte	0,05%	-1,5%	-1,9%
Realizācijas rentabilitāte	0.2%	-6,9%	-7,5%
Tekošā likviditāte	>1	>1	>1
Neto peļņa	5275	-156139	-189924

Bilance (EUR) plāns

	2016	2017	2018
Ilgtermiņa ieguldījumi	9047760	9045760	9044760
Apgrozāmie līdzekļi	1232060	1232060	1232060
Aktīvs kopā	10279820	10277820	10276820
Pašu kapitāls	2128670	2170670	2212670
Uzkrājumi	62820	62820	62800
Kreditore	8088330	8044330	8001350
Pasīvs kopā	10279820	10277820	10276820

Bilance (EUR) fakts

	2016	2017	2018
Ilgtermiņa ieguldījumi	9176841	8978242	8711857
Apgrozāmie līdzekļi	1346565	1302560	1278730
Aktīvs kopā	10523406	10280802	9990587
Pašu kapitāls	1991946	2429807	2374898
Uzkrājumi	77141	83586	97125
Kreditore	8454319	7767409	7518564
Pasīvs kopā	10523406	10280802	9990587

Peļņas vai zaudējumu aprēķins (EUR)plāns

	2016	2017	2018
Neto apgrozījums	2468120	2469900	2469000
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	2234270	2234300	2234200
Bruto peļņa vai zaudējumi	233850	235600	234800
Administrācijas izmaksas	160050	160000	160000
Pārējie ieņēmumi	288390	288400	288090
Pārējās izmaksas	341510	342010	341010
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	15760	15760	15760
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	29030	29030	29030
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	7410	8720	8610
Nodokļi	1530	1530	1530
Peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem	5880	7190	7080

Peļņas vai zaudējumu aprēķins (EUR) fakts

	2016	2017	2018
Neto apgrozījums	2389113	2249900	2539637
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	2230315	2323008	2580286
Bruto peļņa vai zaudējumi	158798	-73108	-40649
Administrācijas izmaksas	158756	170621	171372
Pārējie ieņēmumi	516694	374599	262301
Pārējās izmaksas	492794	276282	228662
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	13979	18002	16046
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	32646	28729	27445
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	5275	-156139	-189781
Nodokļi			143
Peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem	5275	-156139	-189924

Naudas plūsmas pārskats (EUR) (netieša metode)plāns

	2016	2017	2018
Naudas atlikums uz gada sākumu	90747	73730	96930
Pamatdarbības neto naudas plūsma	50703	50800	50100
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-90000	-50000	-51200
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	22280	22400	21800
Naudas atlikums uz gada beigām	73730	96930	117630

Naudas plūsmas pārskats (EUR) (netieša metode) fakts

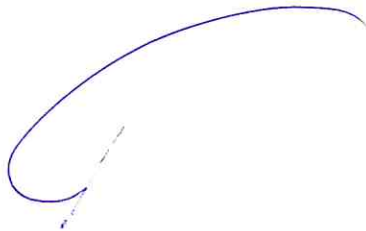
	2016	2017	2018
Naudas atlikums uz gada sākumu	90747	330211	319597
Pamatdarbības neto naudas plūsma	463654	127273	113690
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-95100	-40534	-151998
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	-129090	-97353	-58913
Naudas atlikums uz gada beigām	330211	319597	222376

Nefinanšu mērki

Prioritāte	Veicamais uzdevums	Plānotais finansējums	Izpile
P1 Sakārtota, droša vide un energoefektīvi mājokļi;	Labiekārtot Ludzas pilsētu, nodrošinot teritorijas uzkopšanu, zāliena pļaušanu, atpūtas un piemiņas vietu labiekārtošanu, kapsētu uzturēšanu u.c darbus.	Saskaņā ar pieejamo finansējumu	IZPILDITS Sabiedrība nodrošina teritorijas uzkopšanu, zāliena pļaušanu, atpūtas un piemiņas vietu labiekārtošanu, kapsētu uzturēšanu u.c darbus.
	Uzlabot tehnisko nodrošinājumu pakalpojumu sniegšanā un teritorijas labiekārtošanā, t.sk. iegādāt tehniku.	Saskaņā ar pieejamo finansējumu	IZPILDITS Iegādāts: 1) hidrauliskais autopacēlājs MB Atego 2) kravas furgons Ford 3) Kravas pašizgāzējs ar ziemas aprīkojumu Scania
	Uzlabot namu apsaimniekošanu un paaugstināt energoefektivitāti (t.sk. bēniņu siltināšana, fasāžu siltināšana, logu nomaiņa u.c.)	Saskaņā ar mājas iedzīvotāju kopsapulcē pieņemto lēmumu un pieejamo finansējumu	IZPILDITS Jumta pārsegumu siltināšana: Biržas 16, Biržas 14, Liepājas 21, Blaumaņa 13, Latgales 242a, Latgales 238a, Raiņa 24a, Raiņa 24 u.c. Šuvju hermimizācija: Raiņa 32, Raiņa 53, Biržas 16, latgales 19a u.c. Sabiedrība turpina darbu saskaņā ar mājas iedzīvotāju kopsapulcē pieņemto lēmumu un pieejamo finansējumu
	Atjaunot/nomainīt kāpņu telpu logus un ventilāciju	Saskaņā ar mājas iedzīvotāju kopsapulcē pieņemto lēmumu un pieejamo finansējumu	Latgales iela 19v, Biržas 16 u.c. Sabiedrība turpina darbu saskaņā ar mājas iedzīvotāju kopsapulcē pieņemto lēmumu un pieejamo finansējumu

P2 Komunālo pakalpojumu sniegšanas kvalitātes paaugstināšana	Ar Ludzas novada pašvaldības un Eiropas fondu finansējuma piesaisti īstenot ūdenssaimniecības attīstības projektu, nodrošinot pakalpojumus jauniem klientiem	Saskaņā ar izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu, pieejamo finansējumu un iepirkumu rezultātiem	IZPILDITS 19.12.2017 noslēgts līgums ar centrālo finanšu un līgumu aģentūru par ES KF projekta realizāciju, ES KF līdzfinansējums ir 1 947 021.00 EUR
P3 Komunikācijas ar pakalpojuma saņēmējiem uzlabošana	Uzlabot informācijas pieejamību www.ludzaps.lv , papildinot informāciju par uzņēmumu, tā sniegtajiem pakalpojumiem, saziņas iespējām	---	IZPILDITS Sabiedrība turpina uzlabot informācijas pieejamību mājas lapā

SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”
 Valdes priekšsēdētājs



A. Gutāns

2019. gada 4. februārī